



PATRIMONIO CULTURAL

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL
DEL ESTADO DE OAXACA

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a 08 de agosto del año 2025.

ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

OBRA PÚBLICA: INTERVENCIÓN DE CALLES "LAS CASAS" Y "ALDAMA" PARA PREFERENCIA PEATONAL EN EL CENTRO HISTÓRICO DE OAXACA, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

PERÍODO DE EJECUCIÓN: FECHA DE INICIO: 12 DE AGOSTO DE 2025, FECHA DE TÉRMINO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025, 45 DÍAS NATURALES.

MODALIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

NÚMERO DE INVITACIÓN: INPAC/IRTC/FGP/001/2025.

SIENDO LAS **ONCE HORAS** DEL DÍA **08 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**, ESTANDO REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE "**EL INSTITUTO**", SITA EN CARRETERA INTERNACIONAL OAXACA - ISTMO KM 11.5, CIUDAD ADMINISTRATIVA BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS, EDIFICIO 3 ANDRÉS HENESTROSA, NIVEL 3, TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA; C.P. 68270; EL **LICENCIADO JOSÉ ALBERTO REYES ARREDONDO**, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE LA UNIDAD JURÍDICA Y EL **ARQUITECTO CONSTANTINO ALBERTO SÁNCHEZ VELÁSQUEZ**, EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, QUIENES PRESIDEN EL ACTO, PREVIAS DESIGNACIONES HECHAS MEDIANTE LOS OFICIOS NÚMEROS INPAC/DG/UJ/992/2025 DE FECHA 22 DE JULIO DE 2025 E INPAC/DG/DO/111/2025 DE FECHA 31 DE JULIO DE 2025 RESPECTIVAMENTE; SIN ASISTENCIA DE REPRESENTANTE ALGUNO DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, A PESAR DE ENCONTRARSE DEBIDAMENTE CONVOCADO; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, DAN INICIO CON EL ACTO DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, REGISTRÁNDOSE LA ASISTENCIA DEL SIGUIENTE "**INVITADO**":

"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V.", REPRESENTADA EN EL PRESENTE ACTO POR EL **C. RAMON MATA PEÑA**, EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO** DE LA EMPRESA.

LA ASISTENCIA DEL "**INVITADO**" Y LA PERSONALIDAD DE QUIEN LO REPRESENTA QUEDO ACREDITADA CON LOS DOCUMENTOS QUE PRESENTO EN SU ADMISIÓN Y QUE FUERON RECIBIDOS PARA SU REVISIÓN.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativa Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtác de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx



ANTECEDENTES:

CON FECHA **04 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**, SE LLEVO A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE **"LOS INVITADOS"** QUE ENSEGUIDA SE MENCIONAN, DETERMINANDOSE LO SIGUIENTE:

INVITADO:	SITUACIÓN:
"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
"CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
"LE´PECON ARQUITECTOS RESTAURADORES S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL PERSONAL TÉCNICO DE **"EL INSTITUTO"**, LLEVO A CABO EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, VERIFICANDOSE QUE ESTAS CUMPLIERAN CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN; EN ESE SENTIDO, SE ELABORÓ EL DICTAMEN TÉCNICO CORRESPONDIENTE, DETERMINANDOSE LO SIGUIENTE:

LAS PROPUESTAS TÉCNICAS PRESENTADAS POR **"LOS INVITADOS"**: **"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V."**, **"CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V."** Y **"LE´PECON ARQUITECTOS RESTAURADORES S.A. DE C.V."**, FUERON CONSIDERADAS COMO **SOLVENTES** POR LOS ASPECTOS SEÑALADOS EN EL DICTAMEN REFERIDO, Y POR LO TANTO SE DETERMINÓ PROCEDENTE SU PARTICIPACIÓN EN EL DESARROLLO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, LA CUAL CORRESPONDIÓ AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.

ASIMISMO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 38 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, CON FECHA **06 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**, SE LLEVO A CABO EL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS, DETERMINANDOSE LO SIGUIENTE:

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



PATRIMONIO CULTURAL

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL
DEL ESTADO DE OAXACA

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

INVITADOS:	SITUACIÓN:
"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
"CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
"LE´PECON ARQUITECTOS RESTAURADORES S.A. DE C.V."	PROPUESTA ACEPTADA PARA SU REVISIÓN.

UNA VEZ CONCLUIDO EL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS, EL PERSONAL TÉCNICO DE **"EL INSTITUTO"**, PROCEDIÓ A LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS, VERIFICÁNDOSE QUE ESTAS CUMPLIERAN CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, PARA LO CUAL SE ELABORÓ EL DICTAMEN ECONÓMICO CORRESPONDIENTE, DETERMINÁNDOSE LO SIGUIENTE:

1.- LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS PRESENTADAS POR **"LOS INVITADOS"**: **"CONSTRUCTORA CARRASCO ORTEGA S.A. DE C.V."** Y **"LE´PECON ARQUITECTOS RESTAURADORES S.A. DE C.V."**, FUERON CONSIDERADAS COMO **INSOLVENTES** POR LAS CAUSAS EXPUESTAS EN EL DICTAMEN REFERIDO, Y POR LO TANTO SUS PROPUESTAS SE DETERMINARON COMO **DESECHADAS**.

2.- LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR **"EL INVITADO"**: **"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V."**, FUE CONSIDERADA COMO **SOLVENTE** AL CUMPLIR SATISFACTORIAMENTE CON LA PRESENTACIÓN DE LOS ANEXOS REQUERIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, MISMOS QUE FUERON FORMULADOS E INTEGRADOS ADECUADAMENTE CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA; ASIMISMO, EL IMPORTE DE SU PROPUESTA POR UN MONTO DE **\$ 14,394,782.13 (CATORCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 13/100 M.N.) IVA INCLUIDO**, SE ENCUENTRA POR DEBAJO DEL TECHO PRESUPUESTAL ASIGNADO A **"EL INSTITUTO"**, PARA LLEVAR ACABO LA EJECUCIÓN DE LA PRESENTE OBRA PÚBLICA, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, EFICACIA Y EFICIENCIA QUE PERMITAN **"AL ESTADO"** A TRAVÉS DE **"EL INSTITUTO"** LA DEBIDA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE DETERMINA EL FALLO INAPELABLE A FAVOR DE **"EL INVITADO"**: **"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V."**; POR LO TANTO, SE LE NOTIFICA QUE DEBERÁ PRESENTARSE EN LA SALA DE JUNTAS DE **"EL INSTITUTO"**, SITA EN CARRETERA INTERNACIONAL OAXACA - ISTMO KM 11.5, CIUDAD ADMINISTRATIVA BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS, EDIFICIO 3 ANDRÉS HENESTROSA, NIVEL 3, TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA; C. P. 68270, A LAS **DOCE HORAS DEL DÍA 11 DE AGOSTO DEL AÑO 2025**,

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo
Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtác de Cabrera, Oaxaca,
C.P. 68270.

Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

dirgeneral inpac@oaxaca.gob.mx





PATRIMONIO CULTURAL

INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL
DEL ESTADO DE OAXACA

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"


PARA LLEVAR A CABO LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTE, DEBIENDO EXHIBIR, PREVIO A LA FIRMA DEL MISMO, LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: GARANTÍA DE ANTICIPO QUE CORRESPONDE AL 30% DEL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA PRESENTADA, GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA PRESENTADA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 FRACCIONES I Y II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 32 D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN; ASÍ COMO EL ESCRITO EN EL CUAL MANIFIESTE LA NO ACTUALIZACIÓN DE CONFLICTO DE INTERÉS.


POR LO QUE NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y PREVIA LECTURA DEL ACTA, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS **ONCE HORAS CON CUARENTA MINUTOS**, DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, Y PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO AL CALCE Y MARGEN LOS QUE INTERVINIERON EN EL DESARROLLO DEL MISMO.

"POR EL INSTITUTO DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE OAXACA":	FIRMA:
LIC. JOSÉ ALBERTO REYES ARREDONDO JEFE DE LA UNIDAD JURÍDICA	
ARQ. CONSTANTINO ALBERTO SÁNCHEZ VELÁSQUEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	
"POR LOS INVITADOS"	FIRMA:
"CONSTRUCTORA Y PROYECTOS TUFIC S.A. DE C.V." ADMINISTRADOR ÚNICO: C. RAMÓN MATA PEÑA	

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE FALLO, DE FECHA 08 DE AGOSTO DEL AÑO 2025, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS, REFERENTE A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: INTERVENCIÓN DE CALLES "LAS CASAS" Y "ALDAMA" PARA PREFERENCIA PEATONAL EN EL CENTRO HISTÓRICO DE OAXACA, MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

 Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtác de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270.

 Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752

 dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx